



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2019**

IČO: **00530468**

Název: **Obec Hradčany-Kobeřice**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka v době vyplnění pokračuje ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Ke změnám účetních metod nedošlo. Cenné papíry jsou oceňovány pořizovací cenou vyjma cenných papírů společnosti VaK Prostějov, které jsou účetně evidovány v zůstatkové hodnotě předaného vodovodu. Nominální hodnota akcií je uvedena v inventuře. Účetní jednotka časově rozlišuje na dny. K zálohovým platbám, které budou předmětem přeúčtování (elektřina, plyn a jiné zálohy na služby spojené s pronájmem bytů) se dohadná položka netvoří. Budou předmětem vyúčtování do nákladů a výnosů v roce přijetí nákladové faktury.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka používá u skladových zásob metody takto : zásoba odpadních nádob pro prodej - metoda A, ostatní materiál účtuje přímo do spotřeby, Opravné položky jsou účtovány pouze jednou ročně k 31.12. V případě, že opravná položka dosáhne výše pohledávky je pohledávka vyřazena z rozvahy a evidována na podrozvaze. Investiční majetek je odpisován rovnoměrně. V současné době trvá nevyřešený případ s vlastnickými právy na sošku "Madony" evidovanou v majetku ve výši 200 000 Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo		Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		103 948,00	323 948,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	103 948,00	323 948,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7. Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8. Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	103 948,00	323 948,00

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

nemá náplň

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Významné události mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky nenastaly. V současné době má obec své rozpracované investice . Jedná se o vodovodní přípojku k Hasičské zbrojnici v Kobeřicích a výstavbu prodloužení chodníku v Hradčanech na ulici směrem do Kobeřic. Dílčí zaplacené náklady jsou evidovány na účtech pořízení majetku.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky tato situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Územní celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí fondu investic), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky

C. **Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	100000,00	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	26780,00	26780,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

11.00 Kostel v obci Kobeřice 1 ks, Kříže 5 ks, Boží muka 1 ks, Madona (socha) - umístěna v muzeu města Prostějova (nevyjnsněný majetkový vztah), Pomníky rudoarmějců 2 ks, Pomníky padlých z 1 světové války 2 ks

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

<i>K položce</i>	<i>Doplňující informace</i>	<i>Částka</i>
A.III.11	A.III.11- Na bankovních účtech zůstalo k 31.12 celkem 3 396 265 Kč , pokladna vykazuje zůstatek 36629 Kč	3 396 265,00
D.II.1	D.II.1 úvěr na chodníky byl doplacen. Aktuálně je spláce úvěr na chodníky Hradčany ve splatnosti spláte. Zůstatek úvěru 3 153 984 Kč	3 153 984,00
A.IV.5	A.IV.5 pohledávky z nájemného a služeb spojených převedené do splátkového kalendáře	82 125,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

<i>K položce</i>	<i>Doplňující informace</i>	<i>Částka</i>
B.I.2	Úbytek výnosů je způsoben nárůstem výnosů na kapitole B.I.3 - Změna je způsobena správným zaúčtováním výnosů z pronájmu na SU 603	322 281,00
B.II.17	Výnos je tvořen převážně výnosem z rozdělení výnosu exekuce za pohledávku prodané nemovitosti. Pohledávka tím úplně zanikla a byla vyřazena z podrozvahové evidence. Hodnota vyřazené pohledávky činí 220 tis. Kč.	75 363,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

<i>K položce</i>	<i>Doplňující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu
--

<i>K položce</i>	<i>Doplňující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

F. **Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. **Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky		Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		
				BĚŽNÉ		MINULÉ
				BRUTTO	KOREKCE	
G.	Stavby	26 916 838,61	8 299 273,00	18 617 565,61	18 205 838,39	
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	8 022 989,30	1 621 806,00	6 401 183,30	5 873 297,30	
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	7 326 048,36	2 018 091,00	5 307 957,36	5 454 477,36	
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 183 338,62	481 469,40	701 869,22	397 928,00	
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	6 058 104,25	2 060 383,00	3 997 721,25	4 183 883,25	
G.5.	Jiné inženýrské sítě	710 427,00	686 554,00	23 873,00	24 595,00	
G.6.	Ostatní stavby	3 615 931,08	1 430 969,60	2 184 961,48	2 271 657,48	

H. **Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky		Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		
				BĚŽNÉ		MINULÉ
				BRUTTO	KOREKCE	
H.	Pozemky	2 390 974,13		2 390 974,13		2 276 583,13
H.1.	Stavební pozemky					
H.2.	Lesní pozemky	14 163,00		14 163,00		14 163,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	350 465,61		350 465,61		330 270,61
H.4.	Zastavěná plocha	496 508,15		496 508,15		436 932,15
H.5.	Ostatní pozemky	1 529 837,37		1 529 837,37		1 495 217,37

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *