

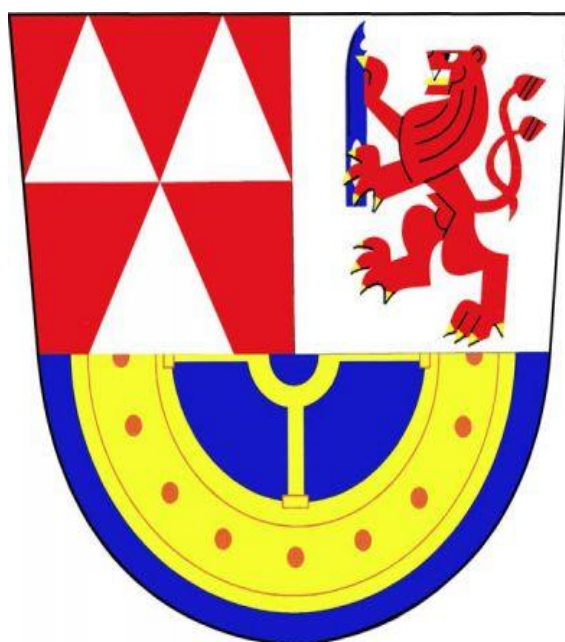
Obec Hradčany-Kobeřice
Hradčany 14, 798 07 Hradčany-Kobeřice, datová schránka: hyiaw8v

Hradčany-Kobeřice dne 14. 12. 2020
Počet listů: 26
Výtisk jediný
Počet příloh: 0

Plán rozvoje obce

Hradčany-Kobeřice

na období 2021 – 2027



2020

Plán rozvoje obce Hradčany-Kobeřice byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 61 ze dne 14. 12. 2020.

Obsah

Úvod.....	3
1. Analytická část.....	3
Charakteristika obce.....	3
1.1. Území.....	3
1.2. Obyvatelstvo.....	6
1.3. Hospodářství.....	7
1.4. Infrastruktura.....	11
1.5. Vybavenost obce.....	12
1.6. Životní prostředí.....	16
1.7. Správa obce.....	17
Východiska návrhové části.....	20
SWOT analýza.....	20
Návrhová část.....	21
Vize.....	21
Cíle.....	21
Opatření a aktivity.....	21
Zásobník aktivit.....	22
Podpora realizace.....	25
Přílohy.....	26

Úvod

Program rozvoje obce (PRO) je jedním ze základních plánovacích dokumentů obce a slouží k jasnému definování úkolů a postupů při plánovaném rozvoji obce. Je zpracován tak, aby napomohl zastupitelstvu obce v plnění úkolů rozvoje obce a dále tak, aby obyvatelstvo obce bylo seznámeno se všemi plánovanými aktivitami obce sloužícími k rozvoji obce včetně z toho plynoucích omezení.

PRO vychází zejména z očekávaných příjmů obce, respektive z finančních zdrojů obce vyčleněných na investice a z běžně vypisovaných dotačních programů. Do PRO byly zahrnuty závěry z průzkumu spokojenosti obyvatel provedeného v roce 2019.

PRO není jediným strategickým dokumentem obce zpracovaným v roce 2020. V tomto roce byly zahájeny práce na zhotovení Územního plánu obce, který v obci také chybí.

1. Analytická část

Charakteristika obce

Obec Hradčany-Kobeřice vznikla spojením dvou samostatných obcí Hradčany a Kobeřice roku 1961. Oblast byla osídlena velmi brzy; první písemná zpráva o Kobeřicích pochází z roku 1399 a o Hradčanech již z roku 1160.

1.1. Území

Obec Hradčany-Kobeřice se nachází v Olomouckém kraji, cca 16 km jižně od okresního města Prostějov, obce s rozšířenou působností. Obec je situována v rovinaté krajině Hané v nadmořské výšce 225 m n. m. Rozkládá se po obou březích potoka Brodečka. Hlavními částmi obce jsou Hradčany a Kobeřice, vzájemně vzdálené cca 1.400 metrů. Celková katastrální rozloha obce činí 691 ha. Většinu výměry tvoří zastavěná plocha a orná půda. Pozemky jsou využívány převážně pro zemědělské účely.

Nejbližším spádovým centrem je městys Brodek u Prostějova vzdáleným cca 3 km, kde se nachází zejména lékař a pošta. Krajské město Olomouc se nachází ve vzdálenosti 35 km.

Obec Hradčany-Kobeřice spadá do geomorfologického celku Vyškovská brána, součást pásma Západních Vněkarpatských sníženin. Vyškovská brána tvoří předěl mezi Drahanskou vrchovinou (Česká vysočina) a Litenčickou pahorkatinou (Karpaty) a propojuje Dyjsko-svratecký a Hornomoravský úval.

Obec se nachází v těsné blízkosti dálnice D46 spojující Vyškov a Olomouc, čímž je zajištěna velmi dobrá dostupnost vzdálenějších oblastí.

Obecná charakteristika ke dni 31. 12. 2019	
Obec s rozšířenou působností	Prostějov
Pověřený obecní úřad	Prostějov
Pracoviště finančního úřadu	Prostějov
Katastrální pracoviště	Prostějov

Matriční úřad	Brodek u Prostějova
Katastrální plocha (ha)	691,41
Počet katastrů	2
Počet částí obce	2
Nadmořská výška (m nad mořem)	221
První písemná zpráva (rok)	1078

Zdroj: Český statistický úřad; Kód: PU-MOSZV-OBCHAR/2

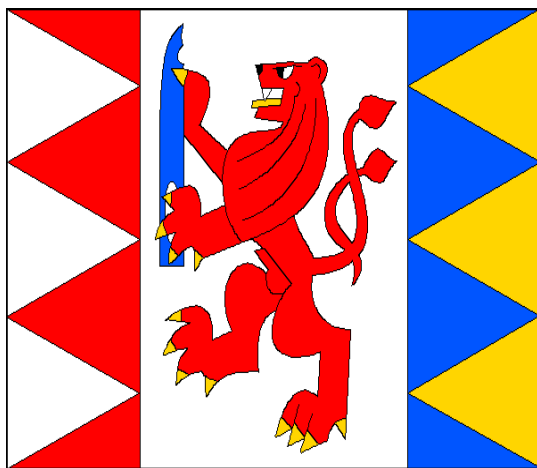
Jihozápadně od Kobeřic je kopec Hůrka, severně od obce kopec Předina (313 m.n.m.), na němž se tyčí rozhlasový vysílač vysoký 155 m. Na rozhraní obou katastrů obce v blízkosti silnice spojující obě části obce se nachází zatopený bývalý kamenolom, který je využíván jako přírodní koupaliště.

Z historie:

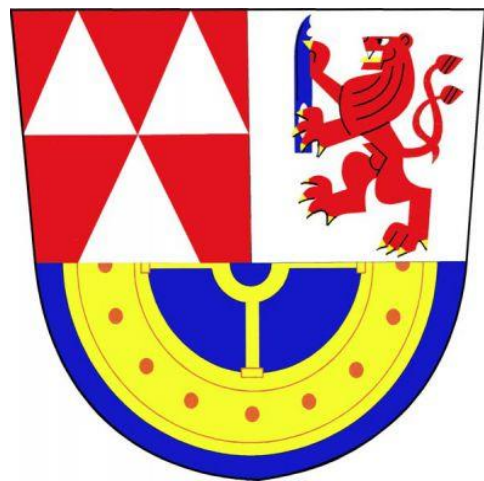
Původ názvu Hradčany je odvozen od Gradcane, tj. obyvatelé vázáni službou k hradu. Hradčany se zmiňují poprvé v listině krále Vladislava I., který potvrdil r. 1160 klášteru hradištskému jeho statky. Klášter Hradisko u Olomouce vlastnil obec až do zrušení kláštera r. 1784. Roku 1825 koupil obec kníže Metternich, který obec vlastnil až do roku 1848. Roku 1668 opat Bedřich Sedlecus postavil v obci pivovar. V období 1709-1714 dal opat Bernard Wancke postavit v obci mlýn. Současná podoba mlýna je ovlivněna přestavbou po ničivém požáru roku 1922.

Podle historických záznamů získaly Kobeřice své jméno od obyvatel s příjmením Koberovi. Kobeřice bývaly do roku 1848 v majetku olomoucké kapituly. Historii obce do současnosti připomíná filiální kostel Bolestné Panny Marie, který je dominantou obce. Kobeřice byly v minulosti převážně zemědělskou obcí, jejíž obyvatelé se živil kromě zemědělství také prací v okolních kamenolomech. V 19. století se zde podobně jako v blízkém Brodsku vyráběla keramika.

Zdůvodnění k návrhům znaku a praporu obce Hradčany-Kobeřice



prapor obce



znak obce

Hradčany jsou poprvé jmenovány v listině krále Vladislava jímž potvrdil v r. 1160 hradištskému klášteru jeho statky. Po častých změnách majitelů je po roku 1905 opět získala církevní vrchnost. Konvent držel Hradčany až do zrušení kláštera v roce 1784. V roce 1668 dal hradištský opat Sedlecius postavit v Hradišt'anech pivovar, opat Bernard Wancke zase mlýn (1709-1714). Obě budovy připomínají figury na staré pečetě Hradčan, mlýnské kolo, na němž stojí lev, drží pivovarnickou limpu (*MZA Brno, prac. Kunštát, fond D7, signatura M 65-0*).

Kobeřice byli prebendou olomoucké kapitoly od počátku až do konce poddanství. To také potvrzuje pečeť z 18. století (?) se symbolem tří kuželů (odvozeny z erbu olomouckého biskupství), přes něž jsou položeny dvě motyky (*MZA Brno, prac. Kunštát, fond D7, signatura M 135-0*).

Autor návrhu znaku a praporu obce vychází ze symboliky obou pečetí, nejdůležitější figury převzal, upravil a doplnil barvami dle heraldických zvyklostí. Z předkládaného návrhu znaku vychází i zjednodušený návrh praporu obce, vytvořený v souladu se zásadami a zvyklostmi současné české vexilologické tvorby.

Pamětihodnosti obce:

V Hradčanech se nachází **kaplička sv. Františka Xaverského**.

V Kobeřicích stojí jednolodní **kostel Bolestné Panny Marie** s drobnou věžičkou. Interiér si zachoval původní barokní výzdobu z roku 1785.



kostel Bolestné Panny Marie



kaplička sv. Františka Xaverského

Významné osobnosti obce:

Generálmajor Antonín Špaček (1917-2007)

V Hradčanech se 23. května 1917 narodil veterán 2. světové války, příslušník Československé obrněné brigády a předseda Československé obce legionářské, generálmajor Antonín Špaček. Roku 1940 opustil republiku tzv. balkánskou cestou přes Maďarsko, Jugoslávii a Střední východ do Francie. Po její kapitulaci se s československými jednotkami přeplavil do Velké Británie. Za svůj boj proti fašismu dostal mnoho vojenských vyznamenání, např. Československý válečný kříž (1939), francouzské vyznamenání Croix de Guerre a Řád důstojníka čestné legie Francouzské republiky.

JUDr. Mořic Hruban (1862-1945)

V Kobeřicích prožil své mládí JUDr. Mořic Hruban, předseda senátu 1. republiky. Zasloužil se o celkové zvelebení obce Kobeřice. Na své náklady nechal vystavět schodiště včetně sousoší

k místnímu kostelu Bolestné Panny Marie.

Robert Čechmánek (1872 – 1931)

Koberský rodák působící v Brně, spisovatel, slovanista. Zabýval se historií osídlení střední Evropy slovanskými kmeny.

Jan Král (1927-2001)

Působil v Brně, profesor hudby a moravský básník. Je znám sbírkou básní např. "Vstup, světlo".

1.2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Na konci roku 2019 žilo v obci Hradčany-Kobeřice 414 trvale přihlášených obyvatel. Jak je patrné z tabulky, vývoj počtu obyvatel obce se v posledních 20ti letech pohybuje mezi počtem 404 (rok 2002) a 460 (rok 2009). V současné době je počet obyvatel tedy na nižší úrovni rozsahu. V porovnání s historií (810 obyvatel v rocích 1910 a 1930) se obec vylidňuje.

Věková struktura obyvatel ukazuje ve vývoji trend stárnutí obyvatelstva. Stárnutí obyvatelstva v obci však není způsobeno větším počtem osob starších 65 let, ale úbytkem dětí do 14 let věku.

Počet obyvatel k 31. 12. 2019

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		414	207	207
v tom ve věku (let)	0-14	55	29	26
	15-64	288	146	142
	65 a více	71	32	39
Průměrný věk (let)		41,7	41,5	41,9

Zdroj: Český statistický úřad

Vývoj počtu a průměrného věku obyvatel

		2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	
Počet obyvatel	celkem	414	414	423	441	435	439	444	449	459	457	460	458	449	428	411	406	408	404	426	
Počet obyvatel	pohlaví	muži	207	199	198	211	207	206	209	211	214	210	207	209	206	192	182	178	179	182	189
		ženy	207	215	225	230	228	233	235	238	245	247	253	249	243	236	229	228	229	222	237
Počet obyvatel	věková skupina	0 - 14	55	61	70	80	80	80	79	83	91	112	108	99	93	83	80	74	82	84	97
		15 - 64	288	280	283	292	289	290	299	298	299	281	285	292	291	279	266	269	262	257	259
		65 a více	71	73	70	69	66	69	66	68	69	64	67	67	65	66	65	63	64	63	70
Průměrný věk	celkem	41,7	41,5	40,4	39	39,1	39,1	38,5	38,3	37,9	36,5	36,6	36,9	37,2	37,4	37,5	38,1	37,6	37,3	36,9	
Průměrný věk	pohlaví	muži	41,5	42,3	41,2	39,5	39,3	.	.	38,2	38,6	36,5	36,2	36,8	37,5	38,3	38,3	39,3	38,7	39	38,5
		ženy	41,9	40,8	39,7	38,5	39	.	.	38,5	37,4	36,4	36,9	36,9	36,9	36,6	36,9	37,2	36,7	35,9	35,5

Zdroj: Český statistický úřad

Historický vývoj počtu obyvatel

	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
Počet obyvatel	715	745	766	730	810	739	810	628	625	554	432	358	410	435
Počet domů	142	153	155	156	165	166	178	183	170	171	145	171	172	179

Zdroj: Český statistický úřad

V obci Hradčany-Kobeřice žije několik sociálně slabých jedinců. Zejména v místní části Hradčany některé sociálně slabé rodiny způsobují konflikty s většinovým obyvatelstvem zejména stylem svého života.

1.3. Hospodářství

Ekonomická situace

Podle údajů Českého statistického úřadu se v obci nacházelo k 31. 12. 2019 celkem 86 registrovaných ekonomických subjektů a z toho 44 subjektů se zjištěnou aktivitou. Mezi podnikatelskými subjekty převažují fyzické osoby podnikající, kterých je v území obce registrováno 30 se zjištěnou aktivitou. Aktivních právnických osob v obci působí 9. Vzhledem k počtu obyvatel a jejímu geografickému umístění plní obec spíše funkci obytnou.

Podnikatelské subjekty podle právní formy

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	86	44
Fyzické osoby	70	35
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	63	30
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	1	1
Zemědělství podnikatelé	3	3
Právnické osoby	16	9
Obchodní společnosti	10	6
akciové společnosti	.	.
Družstva	.	.

Zdroj: Český statistický úřad; Kód: PU-MOSZV-ORGPF/4

Významným odvětvím obce Hradčany-Kobeřice je zemědělství, a to díky převaze kvalitních půd vhodných pro intenzivní zemědělskou výrobu.

Nejvýznamnějšími podnikatelskými subjekty v obci jsou:

- Autodoprava Pavel Pospíšil (mezinárodní autodoprava)
- Cropagro s.r.o. (rostlinná výroba)

Nabídka komerčních služeb je v obci poměrně malá. V místní části Kobeřice je prodejna

potravín a smíšeného zboží. I přesto, že v části Hradčany obec vlastní prostory pro podobný obchod, již několik let se nedaří najít jeho provozovatele. V obci lze najít další služby jako veterinární ordinaci, stolařství, autodoprava, malířství, pneuservis, autoservis. Ostatní služby je nutné hledat v okolních obcích, nebo v nejbližších okresních městech. Za většími nákupy vyjíždějí obyvatelé do okresního města Prostějov.

Obyvatelé obce za prací převážně dojíždějí.

Zemědělství

Obec Hradčany-Kobeřice je historicky obcí zemědělskou, kde se dříve prolínala rostlinná a masná výroba. Masná výroba (drůbežárna, kravín, vepřín) byla však postupem času úplně zrušena a nyní je v okolí obce provozována pouze rostlinná výroba v čele s firmou Cropagro (sídlicí v Brně s provozovnou v Kobeřicích). Dalším významným hospodářem na orné půdě v okolí obce je společnost FARM SELECT s.r.o. sídlící v blízké vesnici Dobrochov.

Turistická infrastruktura

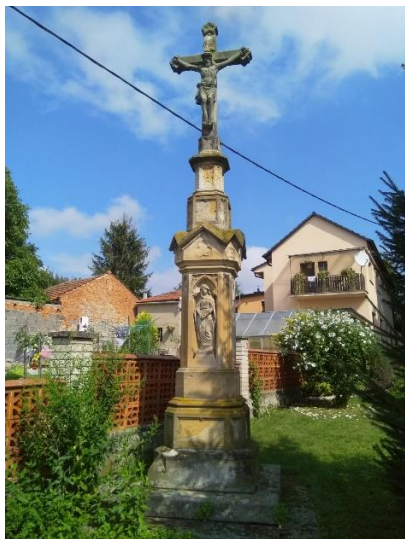
Turisté mohou v obci obdivovat barokní kostel Bolestné Panny Marie v Kobeřicích, kapličku sv. Františka Xaverského v Hradčanech nebo si mohou připomenout významné milníky z historie návštěvou malých památníků. Barokní kostel Bolestné Panny Marie je v horším technickém stavu a bylo by vhodné ho rekonstruovat s důrazem na střechu, vzlínající vlhkost a vnější fasádu. Oprava kapličky v Hradčanech je postupně realizována vlastními silami. V letních měsících mohou turisté využít zatopený kamenolom místního názvu „Skala“ ke koupání.

Památníky připomínající oběti světových válek a oslavující osvobozující jednotky:





Kříže a boží muka:





Zatopený kamenolom místního názvu „Skala“:



V blízkém okolí obce stojí za zmínku kopec Předina s rozhlasovým vysílačem, odkud je krásný výhled do okolní krajiny.

V obci chybí turistická infrastruktura, nicméně obec protíná komunikace III. třídy číslo 4335, která slouží jako velmi frekventovaná cyklo trasa.

1.4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Obec disponuje na celém území inženýrskými sítěmi, jako jsou veřejný vodovod, plynovod, rozvod elektrické energie a veřejné osvětlení. Svě přístupové body zde mají i poskytovatelé internetu.

Zásobování pitnou vodou v obci je řešeno poměrně novým PVC potrubím z roku 2004. Pitná voda je dodávána ze skupinového vodovodu Prostějov spravovaného společností Moravská vodárenská. Vydátost zdrojů pro skupinový vodovod je dostatečná. Vzhledem ke stáří vodovodů se významnější rekonstrukce nepředpokládají.

Plynofikace obce je řešena PE potrubím. Plynofikováno je cca 90 % domácností. Část domácností využívá kombinovaný způsob vytápění, tzn. že využívá vytápění plynem a alternativními zdroji tepla, nejčastěji tuhými palivy. Plyn je použit na vytápění, vaření, popř. i ohřev teplé vody.

Obec je zásobována elektrickou energií formou převážně nadzemního vedení, výjimečně podzemního vedení. Veřejné osvětlení je zavedeno do celé obce s tím, že v nedávné minulosti byla většina světel osazena úspornými zdroji světla.

Rozhlas je v obci bezdrátový. Kabelová televize v obci není. Na internet je vzhledem k věkové struktuře napojeno zhruba 70 % obyvatel.

V obci není vybudována jednotná kanalizace s napojením na čističku odpadních vod (ČOV). Většina nemovitostí je vybavena jímkami nebo septiky s přepadem. Jednotky domů jsou vybaveny domovní ČOV.

Odpadové hospodářství

Obec řeší problematiku odpadového hospodářství prostřednictvím společnosti RESPONO, a.s., která provádí svoz komunálního odpadu 1x za 14 dní. Svoz tříděného odpadu probíhá podle potřeby, minimálně však 1x týdně podle typu odpadu. Společnost RESPONO zabezpečuje 2x za rok svoz nebezpečných odpadů. Svoz a likvidaci elektrického odpadu zajišťuje Sbor dobrovolných hasičů Kobeřice.

Pro občany obce je k dispozici nejbližší sběrný dvůr v Otaslavicích.

Dopravní infrastruktura

V blízkosti obce (cca 2,5 km) se nachází dálnice D46, díky které jsou snadno dostupná nejbližší okresní města Prostějov a Vyškov, případně krajská města Brno a Olomouc.

Obcí Hradčany-Kobeřice prochází komunikace III. třídy, konkrétně komunikace III/4335 spojující obě místní části, v místní části Kobeřice se nachází slepá komunikace III/4336, z Kobeřic do sousední obce Dobrochov vede komunikace III/4337 a z Hradčany do Vřesovic komunikace III/4338. Zbytek sítě tvoří místní komunikace.

Technický stav komunikací III. třídy je relativně dobrý, mimo komunikaci III/4336 v Kobeřicích. Do doby výstavby kanalizace v obci však nemá význam provádět zásadní opravy komunikací nebo chodníků.

S ohledem na stále se rozšiřující počet soukromých vozidel začíná být v některých částech obce nedostatek parkovacích míst v těsné blízkosti domů občanů, kteří nejsou ochotni vozidlo odstavit ve větší vzdálenosti od domu nebo hledat možnosti parkování na svém pozemku. V některých lokalitách dochází opakovaně k parkování vozidel na zatravněných plochách, kde to není žádoucí.

Problémem na většině příjezdů do obce je vysoká rychlost vozidel při průjezdu obcí. Obec situaci řešila instalací ukazatelů okamžité rychlosti vozidel, toto řešení však není účinné.

Nejbližší železniční stanice se nachází v blízké obci Doloplazy na trase Nezamyslice – Prostějov. Pro řadu obyvatel je však výhodnější zastávka v Nezamyslicích na trase Brno – Přerov, která je o necelé 2 km vzdálenější a která umožňuje vlakové spojení do vzdálenějších měst.

Dopravní obslužnost

Obec je zapojena do Integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje (IDSOK), jejímž koordinátorem je KIDSOK (Koordinátor IDSOK). V pracovních dnech do spádového sídla jezdí 21 přímých autobusových spojů. První spoj ve směru Hradčany-Kobeřice – Prostějov jede ve 4:45 h a poslední ve 21:11 h. Ve směru Prostějov – Hradčany-Kobeřice pak jezdí 19 spojů (první v 6:02 a poslední v 19:12 h). O víkendu jsou tyto spoje pouze 2 (sobota), respektive 3 (neděle); z Prostějova pak 3, resp. 2 spoje. Pro některé spoje může být problematické i to, že obě místní části obce jsou vzájemně vzdáleny cca 1 km, a ne každý spoj projíždí oběma částmi obce. Autobusové spojení je hodnoceno jako podprůměrné. Především pak z důvodu velmi nízké intenzity víkendových spojů, z důvodu, že poslední spoj z okresního města odjíždí v pracovní dny již v 19:12 h (v sobotu již ve 14:37 h) a z důvodu poměrně dlouhé čekací doby na návratový spoj z blízké obce, kde byli občané například za nákupy nebo na poště, je pro řadu občanů výhodnější používat soukromý automobil nebo kolo. Vzhledem k velikosti obce není zřízena žádná veřejná hromadná doprava. Doprava do spádového Prostějova trvá cca 20 až 35 minut podle trasy zvoleného spoje.

Cyklistická doprava

Obcí Hradčany-Kobeřice prochází cyklotrasa č. 5040 na komunikaci III/4335. Tato trasa je cyklisty hojně využívána. Vzhledem k tomu, že komunikace III/4335 je občas poměrně frekventovaná, je záměrem obce vybudovat v okolí cyklostezky. Obec však bude narážet na finanční náročnost takových projektů, a především pak na neochotu majitelů vhodných pozemků tyto k vybudování cyklostezek poskytnout.

1.5. Vybavenost obce

Bydlení

Bydlení v obci je zabezpečeno většinou v rodinných domech různého stylu a stáří. Jedná se o domy jak venkovské, tak i městské architektury. Dle výsledků Sčítání lidu, domů a bytů z roku

2011 se v obci Hradčany-Kobeřice nachází 179 domů, z toho je 136 obydlených. Celkem 176 všech domů je rodinných, z nichž 133 je obydleno. Bytové domy jsou v obci 2.

V majetku obce je bytový dům se 7 byty a v rámci budovy Obecního úřadu jsou 2 byty. Celkem 7 bytů je obsazených, 1 byt je neobsazený a jeden vyžaduje zásadní rekonstrukci.



obecní bytový dům

Obec disponuje pozemky, staršími domy nebo půdními prostory a má záměr v budoucnu domovní zástavbu rozšířit. Nicméně tento záměr podléhá vyhotovení územního plánu, vybudování splaškové kanalizace a dalších inženýrských sítí včetně objektů občanské vybavenosti jako například obchodu se smíšeným zbožím v místní části Hradčany. Variantou může být i výkup vybraných pozemků v sousedství obecních pozemků, které budou následně nabídnuty k prodeji za účelem výstavby nových rodinných domů. Zde však obec naráží na neochotu majitelů daných pozemků tyto prodat.

Řada domů v obci je ve špatném technickém stavu a především ty, které jsou vybydlené a z části zničené, chce obec postupně demolovat a vzniklé prostory prodat k výstavbě nových domů nebo zde vybudovat odpočinkové zóny. V roce 2020 byly zahájeny první rozsáhlejší demolice především v části, která tvořila sociálně vyloučenou lokalitu, kde obec postupně všechny domy vykoupila. V obci je několik dalších podobných domů a lokalit, kde však obec nemůže přistoupit k demolici takových domů, protože jsou z části ve vlastnictví osob, které čelí velkému počtu exekucí. Druhým problémem je jak časová, tak především finanční nákladnost demolice.

Školství a vzdělávání

V obci se nenachází žádné vzdělávací centrum. Nejbližší mateřská škola se nachází v Dobromilicích, Brodka u Prostějova a Vřesovicích, základní škola pak v Brodce u Prostějova a Vřesovicích (5 stupňů).

Na střední školy dojíždějí studenti zejména do Prostějova, na vysoké školy pak do Brna a Olomouce.

Zdravotnictví

V místě není zdravotnické zařízení. Praktický, dětský a zubní lékař mají své ordinace v blízkých obcích Brodek u Prostějova, Otaslavice, Doloplazy a Němčice nad Hanou. Za zdravotní péči občané dále dojíždějí do Prostějova, Vyškova a Olomouce, kde jsou k dispozici ordinace odborných

lékařů, nemocnice s pohotovostní službou a rovněž zdravotnickou záchrannou službou. Legislativně stanovená doba dojezdu je tak zajištěna.

Sociální péče

Jelikož obec nemá prostory pro sociální služby, zajišťují tyto služby pro občany organizace z Prostějova a okolí. Péče o seniory a zdravotně znevýhodněné je v obci zajišťována především rodinnými příslušníky, případně terénní službou sociální péče. Většina standardně využívaných služeb sociální péče je k dispozici v Prostějově.

V obci je sociálně vyloučená lokalita nebo jednotlivé domy, které lze považovat jako sociálně vyloučené. Problémem je, že uvedené domy jsou ve vlastnictví různých agentur, které dané nemovitosti dále pronajímají. Obec by ráda nemovitosti vykoupila, ale majitelé požadují nepřiměřené částky s ohledem na stáří a stav domů.

Obec nemá zásadní problémy s uživateli návykových látek.

Někteří nepřizpůsobiví spoluobčané obtěžují ostatní občany obce pouštěním hlasité hudby a nepořádkem.

Spolková činnost

Na podporu kulturního a společenského dění v obci, rozvoje aktivního života dětí, mládeže a dospělých jsou v obci spolky:

- Sbor dobrovolných hasičů Kobeřice
- Sportovní Klub (SK) Kobra Kobeřice
- Myslivecký spolek Předina Kobeřice z. s.

Zázemí všech tří spolků je situováno v místní části Kobeřice, kde má každý spolek svůj prostor.

Díky spolkové činnosti žije obec bohatým kulturním a společenským životem.

Přehled pravidelných kulturních akcí:

duben	Pálení čarodějnic
květen	Dětský den Hradčany
	Kácení májky
	Mše v kostele Bolestné Panny Marie k uctění obětí II. Světové války
	Hodové posezení s hasiči
červen	Dětský den Kobeřice
	Soutěž mladých hasičů v požárním útoku
	Koberská pěťka
srpen	Setkání seniorů Hradčany
říjen	Drakiáda
	Koncert v kostele Bolestné Panny Marie
listopad	Soutěž vaření
prosinec	Mikulášská nadílka a rozsvěcení Vánočního stromu

Kultura a cestovní ruch

Obec vyniká bohatým kulturním životem. V roce 2020 se do kulturního života obce zapojil i majitel mlýna v Hradčanech pan Petr Burian, který pravidelně organizoval letní kino (1x za 14 dnů) a dále pak sraz motocyklů veteránů.

Hlavními prostory pro konání kulturních akcí jsou hřiště a kulturní sály v obou částech obce. V roce 2020 k prostorům přibyl mlýn v Hradčanech vlastněný společností MotoKenny pana Petra Buriana.

Sport a tělovýchova

V obci je zřízen sportovní klub Kobra Kobeřice. Vedle něho v obci působí i Sbor dobrovolných hasičů Kobeřice. Spolky se věnují především činnosti s dětmi a mládeží a zúčastňují se různých soutěží.

Obec má k dispozici hřiště pro malou kopanou v Kobeřicích, kde trénují místní fotbalisté a hasiči a kde občas probíhají dětská a dorostenecká fotbalová utkání v malé kopané a soutěže požárnických družstev. Ostatní prostory pro sportovní aktivity spíše nevyhovují svým stářím a stavem volnočasovým sportovním aktivitám, nicméně záměrem obce je tento stav v nejbližší možné době podstatně zlepšit vybudováním kvalitního multifunkčního hřiště v blízkosti hřiště pro malou kopanou v Kobeřicích (na místě současné nefunkční hasičské nádrže).



hřiště na malou kopanou, dětské prvky a zázemí ke hřišti v Kobeřicích



hřiště, dětské prvky a zázemí ke hřišti v Hradčanech

Za sportem lze dojíždět do lépe vybavených zařízení v blízkých obcích Brodek u Prostějova, Dobromilice, Nezamyslice a dalších. Nejbližší krytý bazén se nachází v okresních městech Prostějov a Vyškov.

1.6. Životní prostředí

V otázce životního prostředí se obec snaží chovat co nejekologičtěji v závislosti na předchozím vývoji místní situace.

Je vhodné vyzdvihnout, že se obec dlouhodobě ve své kategorii velikosti obce umisťuje na stupních vítězů soutěže „O keramickou popelnici“, ve které jde o množství vyříděného odpadu v rámci Olomouckého kraje.

Na území obce se nachází zatopený kamenolom, který v letních měsících poskytuje zchlazení v horkém počasí a po celý rok nabízí prostor k relaxaci. Jak nejbližší okolí například lomu, tak i další lokality s obecními pozemky lze využívat k procházkám a relaxaci. Ke zlepšení podmínek odpočinku je však nutné prostory vyčistit od náletových dřevin, dále vybavit lavičkami, a především se o ně pravidelně starat.

Obec ke zlepšení životního prostředí vysázela v místní části Kobeřice skupinu kaštanů a třešňovou alej a do budoucna plánuje vysázet mnoho dalších stromů a keřů jak v samotné obci, tak i v jejím blízkém okolí. Naopak by obec ráda vykácela některé stromy, které ohrožují zdraví a životy obyvatel, ale komunikace s vlastníky daných pozemků (zejména Správa silnic a Povodí Moravy) je komplikovaná a problém se táhne již několik roků.



třešňová alej

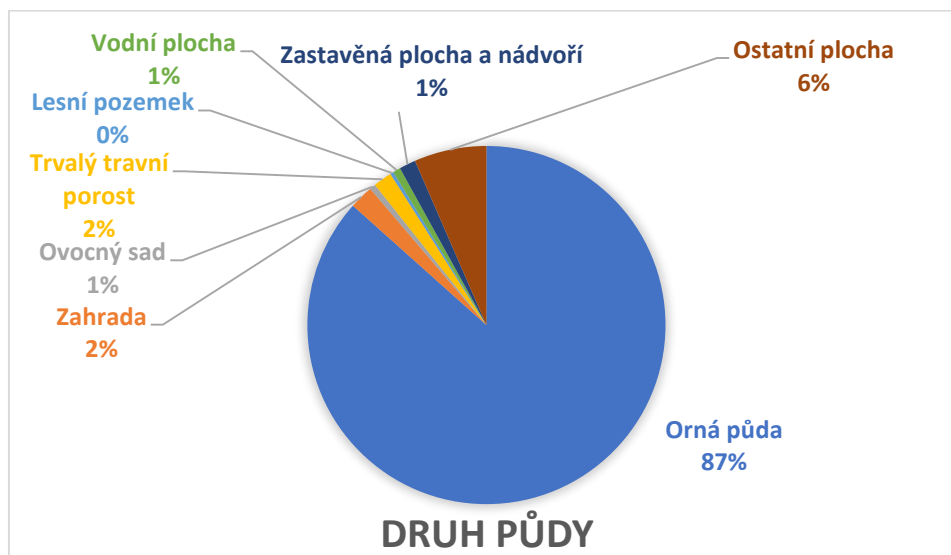
Záměrem obce, jak podstatně vylepšit místní podmínky pro život, je vybudovat splaškovou kanalizaci, která zde chybí. V obci bude nutné obnovit i dešťovou kanalizaci především z důvodu, že místní jílovité půdy nedovolují realizovat zasakování vody do půdy. Využívání dešťové vody její akumulací v podzemních nádržích v současné době není v obci využíváno a je předmětem zájmu spíše některých občanů obce.

Obec v nejbližší možné době rekultivuje černou skládku stavební suti v prostoru zvaném „Začalka“ na pomezí obou katastrálních území.

Především v místní části Hradčany si občané často stěžují na plné kontejnery na bioodpad. Tento problém chce obec vyřešit alespoň částečně využitím příslušného dotačního titulu k získání domácích kompostérů. Obec chce dále získat velkoobjemové kontejnery na bioodpad, které rozmístí v obou částech obce a tím uspoří finanční prostředky na centrální svoz sběrných nádob na bioodpad. Jako vhodná lokalita pro centrální shromažďování bioodpadu lze využít prostor rekultivované skládky Začalka. Prostor lze v budoucnu využít i jako komunitní kompostárnu.

Řada občanů obce si dlouhodobě stěžuje na prach, hluk a otřesy nesoucí se z blízkého kame-
nolomu a na prach unikající z nákladních vozidel přepravujících kamenivo z lomu.

Jak je patrné z níže uvedeného grafu, okolí obce je využíváno intenzivně pro zemědělskou
výrobu, protože orná půda tvoří 87 % ze všech uvedených druhů půd. Zde se tak odráží ráz krajiny,
kde zásadně převažují pole nad ostatními druhy pozemků. Lesní pozemky tvoří méně než procento
rozlohy katastrálních území obce.



Vodní tok Brodečka, protékající oběma částmi obce, je ve správě Povodí Moravy. Břehy
potoka jsou neudržované, vzrostlé stromy v řadě případů suché a polámané a dno potoka na mnoha
místech zanesené naplaveninami, které by bylo vhodné odtěžit. I přes fakt, že se jedná o potok
zanedbaný, lze v něm spatřit bobry, nutrie a některé druhy ryb. Bobří však způsobují škody
na vzrostlých stromech v okolí potoka a tím ohrožují zejména osoby a techniku pohybující se v okolí
toku. Proto byly bobří hráze v roce 2019 zničeny správou Povodí Morava.

1.7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad obce Hradčany-Kobeřice zajišťuje veřejnou správu na svém území, případně
výkon státní správy v územním obvodu a za podmínek stanovených zákonem. Pro výkon některých
agend má uzavřeny veřejnoprávní smlouvy s okresním městem Prostějov.

Obecní úřad sídlí na adrese Hradčany 14, 798 07 Hradčany-Kobeřice. Organizační strukturu
obce tvoří zastupitelstvo – starostka – Obecní úřad. Obec zaměstnává 4 osoby na hlavní pracovní
poměr – konkrétně na pozicích obecních zaměstnanců pečujících především o vzhled obce.
Zastupitelstvo má 9 členů.

Obecní úřad sděluje občanům informace prostřednictvím obecního rozhlasu, dále občané
mohou získávat informace z webových stránek obce či z úřední desky. Na webových stránkách se
občané mohou přihlásit k pravidelnému informování o nových zprávách.

Starostka obce vede registr oznámení dle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Obecní úřad
Hradčany-Kobeřice také provádí následující zpracování údajů, které mu ukládá zvláštní zákon:

- Evidenci obyvatel s údaji o jménech, příjmeních, bydlišti, rodných číslech a osobním stavu
- Evidenci nájemníků bytových, nebytových prostor a pozemků

- Evidenci poplatků
- Agendu k zajištění voleb (vydávání voličských průkazů, evidenci členů volebních komisí, seznam voličů)
- Agendu k poskytování informací občanům na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
- Personální a mzdovou agendu

Hospodaření a majetek obce

Úhrn vykázaných rozpočtových příjmů podle platné rozpočtové skladby činil v roce 2019 7.696 tis. Kč a výdajů 6.342 tis. Kč. Saldo příjmů a výdajů tedy dosáhlo hodnoty přebytku ve výši 1.354 tis. Kč. Obec hospodářs s majetkem ve finanční výši 40.608 tis. Kč, z čehož dlouhodobý majetek, který obec používá po dobu delší, než 12 měsíců, dosahuje hodnoty 35.213 tis. Kč. Celkový objem pohledávek obce činí 586 tis. Kč. Krátkodobý finanční majetek má hodnotu 3.433 tis. Kč. Závazky obce jsou tvořeny krátkodobými závazky v hodnotě 844 tis. Kč a dlouhodobými závazky v hodnotě 3.154 tis. Kč. Z pohledu hospodaření tak obec dosahuje běžně kladného hospodářského výsledku.

Níže uvedená tabulka uvádí příjmy a výdaje obce včetně majetku obce v období 2010 – 2019.

Hospodaření obce:

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Příjmy	5.279	4.955	6.274	7.137	6.535	6.320	7.996	7.022	7.362	7.696
Výdaje	6.240	5.497	5.375	6.910	6.563	6.646	7.774	8.089	6.019	6.342
Saldo	-961	-542	899	227	-28	-326	222	-1.067	1.343	1.354
Majetek	25.864	27.300	28.125	29.512	30.908	32.731	35.174	36.774	38.613	40.608

Částky jsou uvedeny v tisících Kč.

Bezpečnost

Situace v oblasti bezpečnosti je příznivá, všechny složky integrovaného záchranného systému sídlí v dobré dojezdové vzdálenosti (záchranná služby v Prostějově - 16 km a ve Vyškově – 18 km, Policie ČR v Němčicích nad Hanou – 7 km, hasiči v Brodce u Prostějova – 3,5 km). Prevence kriminality není v obci řešena. Agendu přestupků pro obec Hradčany-Kobeřice vykonává na základě veřejnoprávní smlouvy město Prostějov.

K varování obyvatelstva před nebezpečím je určen místní rozhlas, případně lokálně ovládané sirény na obecních domech v obou částech obce. V budoucnu by bylo vhodné obec připojit do komunikačního, varovného a dorozumivacího systému Olomouckého kraje, což si však vyžádá rozsáhlé investice, které obec nemá v současné době k dispozici.

Záměrem obce je především z důvodu zvýšení bezpečnosti majetku obce a z důvodu častého řešení problémů v oblasti občanského soužití obyvatel obce zejména v místní části Hradčany nainstalovat v této části kamerový systém. Záměrem obce je také vybavit Obecní úřad a přilehlé obecní prostory (zejména dílnu, garáž a skladovací prostory) elektronickým zabezpečovacím zařízením (EZS).

Rizika živelných pohrom

Mezi možné živelní pohromy na území obce Hradčany-Kobeřice lze zařadit zejména možnost povodní, se kterými počítají různé plány a určité oblasti v blízkosti potoku Brodečka jsou kalkulo-

vány jako rozlivové oblasti. Poslední větší voda ohrožovala místní nemovitosti v červnu 2020 po vydatných deštích, kdy výše položená vodní nádrž v Myslejovicích zvýšila odtok. I když řada starousedlíků dlouho podobnou situaci nepamatuje, řada občanů si uvědomila, že podobné riziko zde existuje.

Vnější vztahy a vazby

Obec Hradčany-Kobeřice je zapojena do níže uvedených organizací, zaměřených na rozvoj území a podporu cestovního ruchu:

- Mikroregion Předina – byl založen v roce 2001 a sdružuje obce Brodek u Prostějova, Dobrochov, Hradčany-Kobeřice, Ondratice, Otaslavice, Vincencov, Vranovice-Kelčice a Vřesovice. Předmětem svazku je zejména koordinace regionálních rozvojových aktivit a projektů, hledání zdrojů finančních prostředků, které by sloužily k rozvoji mikroregionu, podpoře rozvoje občanské společnosti, cestovního ruchu a turistiky.
- MAS Hanácký venkov, z. s. – byla založena v roce 2006 na principu místního partnerství. Na území 28 členských obcí žije přes 17.600 obyvatel. MAS Hanácký venkov byl založen za účelem naplňování společného zájmu členů z řad obcí, neziskových organizací, zemědělských i nezemědělských podniků a podnikatelů, veřejnosti, případně dalších místně působících partnerů. Tímto společným zájmem je především všestranný udržitelný rozvoj území místní akční skupiny, koordinace spolupráce veřejného, neziskového a soukromého sektoru a realizace rozvojové strategie regionu.
- DSO Hanácký venkov – byl založen v roce 2016. Svazek je založen za účelem ochrany a prosazování společných zájmů členských obcí, kterými jsou především péče o všestranný rozvoj zájmového území, péče o potřeby občanů členských obcí a ochrana veřejného zájmu.
- Sdružení místních samospráv ČR, z. s. – obec zapojena od 16. 11. 2007. Agenda SMS ČR dnes zahrnuje připomínkování nejrůznějších legislativních návrhů, prezentace a prosazování potřeb menších obcí a měst, hájení zájmů venkova a jeho obyvatel a spolupráce v boji proti korupci ve veřejné správě.

Východiska návrhové části

SWOT analýza

	Kladné stránky	Záporné stránky
Interní analýza	Silné stránky: <ul style="list-style-type: none"> - klidná lokalita bez těžkého průmyslu - dostupnost dálnice D46 - spolková činnost - zatopený kamenolom - prodejna potravin a smíšeného zboží v Kobeřicích - veterinární ordinace - auto, pneuservis - truhlářství - třídění odpadů 	Slabé stránky: <ul style="list-style-type: none"> - chybějící územní plán - chybějící splašková kanalizace - technický stav dešťové kanalizace - nepřizpůsobiví občané - chátrající objekty - chybějící obchod v Hradčanech - chybějící multifunkční sportoviště - chybějící odpočinková místa v obci - dojíždění za prací - nedostatečná dopravní obslužnost - chybějící parkovací stání - prach, hluk a vibrace z kamenolomu - těžká nákladní automobilní doprava - nedostatečná ochrana obecního majetku a nutnost prevence negativních občanských vztahů - využití místních zdrojů (bioodpad)
Externí analýza	Příležitosti: <ul style="list-style-type: none"> - rozvoj spolkové činnosti - vybudování cyklostezky - oprava kostela v Kobeřicích - zapojení maxima obyvatel do dění v obci - získávání dotací na rozvojové projekty obce - rekonstrukce komunikací a chodníků - výkup pozemků vhodných pro rodinnou výstavbu - maximální využití nevyužívaných objektů - rozšíření odpočinkových zón, tras k procházkám, umístování laviček - výsadba stromů a keřů - rozvoj sportu a sportovního zázemí - skladování a zpracování bioodpadu na komunitní úrovni - prodejna potravin a smíšeného zboží v Hradčanech - rozvoj spolupráce se sousedními obcemi - rozvoj a rozšíření aktivit pro seniory 	Hrozby: <ul style="list-style-type: none"> - znečišťování pozemků v katastrálních územích, vznik černých skládek - nedostatečná péče o koryto potoka a přilehlou zeleň ze strany Povodí Morava - riziko záplav - stárnutí populace - úbytek aktivních obyvatel, odchod za prací - malý zájem občanů o dění v obci - výkup domů spekulanty s nemovitostmi - snížení příjmu obce z rozpočtu státu

Návrhová část

Vize

Vize popisuje stav obce v horizontu 10 – 20 roků a uvádí rozvojové cíle obce, které povedou ke zvýšení kvality života obyvatel v obci.

Vize

Obec Hradčany-Kobeřice je malou obcí, která poskytuje svým 600 obyvatelům klidné životní podmínky v atraktivním čistém prostředí s velkým množstvím kulturních akcí, širokými možnostmi sportovních aktivit a velkým počtem míst k relaxaci a odpočinku. Obcí protéká potok Brodečka, kde našli místo k životu různé druhy živočichů. Obec se důkladně stará o veřejná prostranství, která svým vzhledem a charakterem přispívají ke spokojenému životu v obci. Mezi dominanty obce lze zařadit rekonstruovaný jednolodní barokní kostel Bolestné Panny Marie v Kobeřicích. Zejména v letních měsících je hojně navštěvován zatopený lom na pomezí obou katastrálních území obce, který je využíván velkým množstvím osob i ze vzdálenějších obcí. Ke zvýšení atraktivity a návštěvnosti přispívá cyklostezka, která je v letních měsících velmi frekventovaná. Obec je napojena na veškeré inženýrské sítě a má vybudovanou novou splaškovou a dešťovou kanalizaci. Občané důsledně třídí odpady a snaží se, aby odpadů vznikalo co nejméně.

Obec poskytuje k pronájmu větší množství malých bytů jak pro mladé rodiny, tak i pro osoby v důchodovém věku. S ohledem na velikost obce a z důvodu, že obec je určena spíše k bydlení, nejsou v obci ani v jejím blízkém okolí významní zaměstnavatelé a obyvatelé musí za prací a vzděláním dojíždět. Nicméně v obou částech obce jsou prodejny potravin a některé další služby jako například veterinární ordinace, auto a pneuservis, truhlářství a další. Obec z důvodu horší dopravní obslužnosti zřídila zejména pro starší obyvatele osobní přepravu k lékaři a na úřady.

Cíle

Hlavním cílem je průběžné zkvalitňování života obyvatel obce ve všech oblastech, které může obec zajistit především v závislosti na získaných finančních prostředcích. Jednotlivé cíle vychází ze seznamu aktivit na jednotlivé roky (viz níže), které však budou ovlivněny zejména získanými finančními prostředky z dotačních titulů. Obyvatelům obce a budoucím zastupitelům jsou známy priority, které je nutné řešit co nejdříve a následně zajistit souslednost dalších aktivit tak, aby nezneškodnocovaly již vykonanou práci a nevytvářely vícenáklady.

Opatření a aktivity

Ke zkvalitnění života v obci se tento plán zaměřuje především na programové období evropských dotací v letech 2021 – 2027, nicméně zahrnuje možné aktivity i pro další období tak, aby byl i dalším zastupitelstvům navržen směr rozvoje obce v návaznosti na již vykonanou práci předchozích zastupitelstev.

Zásobník aktivit

Jednotlivé aktivity, a především jejich pořadí podle předpokládaného termínu dokončení aktivity, vychází zejména z finančních možností obce Hradčany-Kobeřice v kalendářním roce k zabezpečení jejich realizace včetně možnosti získání dotací. V pořadí je zohledněn faktor souslednosti různých aktivit tak, aby pozdější aktivita neznehodnotila aktivitu předchozí (např. aby budování kanalizace nenásledovalo až po vybudování nových komunikací). Aktivity je možné upravovat v pořadí v závislosti na aktuální situaci v obci a na získání finančních prostředků z různých dotačních titulů. V případě, že obec na danou aktivitu nezíská dotaci, rozhodne zastupitelstvo, zda se daná aktivita bude realizovat i bez dotace, nebo se přesune na pozdější období, kdy se bude opět žádat o dotaci.

Jednotlivé plánované aktivity na další kalendářní rok je vhodné upřesňovat společně s přípravou rozpočtu na následující rok, kdy je již zřejmé, jaké plánované aktivity se podařilo splnit a jaké je nutné například z důvodu nepřidělení dotací přesunout na rok následující.

Název aktivity	Příprava od Nutnost projektové dokumentace (ANO/NE)	Využití dotace (ANO/NE) Poskytovatel dotace	Předpokládaný termín zahájení aktivity	Předpokládaný termín ukončení aktivity	Náklady obce v tis. Kč	Náklady na celou aktivitu v tis. Kč včetně DPH	Poznámky
Lavičky v okolí obce	2020 NE	NE	2020	2021	50	50	
Vytvoření odpočinkové zóny formou lesoparku a „pláže“ u „Skaly“	2020 NE	NE	2020	2021	100	100	
Oprava smykového nakladače	2021 NE	NE	01/2021	02/2021	100	100	
Instalace klimatizačních jednotek do podkrovních bytů v bytovém domě v Hradčanech	2021 NE	NE	03/2021	06/2021	100	100	
Instalace klimatizační jednotky do kanceláře starostky	2020 NE	NE	03/2021	06/2021	40	40	
Multifunkční + dětské + workoutové hřiště v Kobeřicích, výstavba hasičské dráhy Obnova prvků hřiště na malou kopanou v Kobeřicích	10/2020 ANO	ANO MMR, Ol. k.	06/2021	10/2021	800	2.500	
Kamerový systém v Hradčanech	2020 NE	NE	04/2021	10/2021	160	160	
Domovní kompostéry	2020 NE	ANO MAS Hanácký venkov	01/2021	10/2021	30	120	
Velkoobjemové kontejnery na bioodpad	2020 NE	ANO MAS Hanácký venkov	01/2021	10/2021	40	190	
Výměna zbývajících oken bytového domu v Hradčanech	2021 NE	ANO Ol. k., MMR, Zelená úsporám	05/2021	10/2021	50	100	
Výstavba nových dětských hracích prvků u hřiště v Hradčanech	2020 NE	ANO MMR, Ol. k.	04/2021	11/2021	80	300	
Rekonstrukce střechy bytového domu v Hradčanech	2020 NE	ANO Ol. k.	03/2021	11/2021	350	700	
Park na místě zdemolovaných domů v Hradčanech	2020 NE	NE	11/2020	2021	250	250	
Chodník u silnice III/4335, Hradčany	2020 ANO	ANO MAS Hanácký venkov	2021	2021	100	950	
Územní plán obce	08/2020 NE	ANO Ol. k.	08/2020	06/2022	80	380	V daném roce na příslušné etapy zhotovení ÚP

Název aktivity	Příprava od Nutnost projektové dokumentace (ANO/NE)	Využití dotace (ANO/NE) Poskytovatel dotace	Předpokládaný termín zahájení aktivity	Předpokládaný termín ukončení aktivity	Náklady obce v tis. Kč	Náklady na celou aktivitu v tis. Kč včetně DPH	Poznámky
Rekonstrukce zbývajících bytů v bytovém domě v Hradčanech	2021 NE	ANO Ol. k., MMR	05/2021	2022	250	500	
Demolice chléva za bytovým domem v Hradčanech	2021 ANO	NE	2022	2022	300	300	Vznik možné plochy k výstavbě domů/bytů
Obměna zahradního traktoru	2021 NE	ANO Ol. k., MMR	2022	2022	500	1.500	
Projektová dokumentace k vybudování splaškové a dešťové kanalizace v obci Hradčany-Kobeřice	08/2020 NE	ANO Ol. k.	06/2021	06/2023	500	1.000	Příprava formou vypracování variantní studie Realizace až do fáze získání stavebního povolení
Rekultivace černé skládky v „Začalce“	2021 ANO	ANO Ol. k., MMR	2021	2024	150	300	
Zateplení fasády bytového domu v Hradčanech	2024 NE	ANO Zelená úsporám	03/2025	11/2025	250	500	
Zateplení budovy obecního úřadu v Kobeřicích, výměna oken	2021 NE	ANO Zelená úsporám	2022	2025	300	600	
Vybudování splaškové a dešťové kanalizace v obci Hradčany-Kobeřice	07/2023	ANO Ol. k.	03/2024	10/2026	12.000	60.000	Při dotaci 80 %
Výměna starých zářivek veřejného osvětlení za úsporné LED zdroje	2021 NE	NE	2021	2027	20	20	Každý kalendářní rok až do výměny všech starých zdrojů
Rekonstrukce opěrných zdí dvora obecního úřadu v Hradčanech	2020 NE	NE	2021	2027	700	700	
Rekonstrukce hospodářských budov obecního dvora v Hradčanech na sklady/garáže	2021 NE	NE	2021	2027	100	100	
Výsadba stromů a keřů v obci Hradčany-Kobeřice	2020 NE	NE	2021	2027	20	20	
Demolice vybraných nemovitostí v obci Hradčany-Kobeřice	2020 ANO	ANO MMR	2021	2027	1.000	1.000	
Výkup pozemků k výstavbě rodinných domů	2021 NE	NE	2021	2027	200	200	Vedle obecních pozemků, čímž vznikne velký prostor k zabezpečení výstavby (např. Na blátku v Kobeřicích)
Podpora prodejen s potravinami a smíšeným zbožím v Kobeřicích a Hradčanech	2020 NE	ANO MMR Ol. K	2021	2027	60	120	Každý kalendářní rok
Odtěžení naplavenin v potoku Brodečka, údržba zeleně na březích potoka	2021 NE	NE	2021	2027	500	500	
Osobní přeprava osob	2021 NE	ANO Ol. k., MMR	2021	2027	350	700	Nákup osobního automobilu; Především pro důchodce k lékaři a na úřady
Obnova kapličky, božích muk, křížů	2020 ANO (v případě dotace)	ANO MMR, Ol. k.	2021	2027	50	100	Na kalendářní rok
Obnova rozoraných polních cest	2021 NE	ANO Ol. k., MMR	2021	2027	100	200	Vyměření, výsadba stromů

Název aktivity	Příprava od Nutnost projektové dokumentace (ANO/NE)	Využití dotace (ANO/NE) Poskytovatel dotace	Předpokládaný termín zahájení aktivity	Předpokládaný termín ukončení aktivity	Náklady obce v tis. Kč	Náklady na celou aktivitu v tis. Kč včetně DPH	Poznámky
Protihluková stěna vytvořená zalesněním pozemků blízkých kamenolomu v Kobeřicích	2021 NE	NE	2021	2027	200	200	Prostor bude specifikován v územním plánu
Rekonstrukce střechy a zateplení fasády obecního úřadu v Hradčanech, řešení vztlínající vlhkosti ve zdivu, půdní vestavba, výměna oken	2021 ANO	ANO Ol. k., MMR, Zelená úsporám	2022	2027	3.500	7.000	
Obnova povrchů/zpevnění povrchů místních komunikací a chodníků	2021 ANO	ANO Ol. k.	2022	2027	1.500	3.000	
Rekonstrukce střechy kostela Bolestné Panny Marie v Kobeřicích	2021 ANO	ANO MMR, Ol. k.	2023	2027	500	1.000	Památkově chráněný objekt
Rekonstrukce fasády kostela Bolestné Panny Marie v Kobeřicích, ochrana proti vztlínající vlhkosti	2021 ANO	ANO MMR, Ol. k.	2023	2027	1.500	3.000	Památkově chráněný objekt
Výstavba kompostárny	2022 ANO	ANO Ol. k., MMR, MAS Hanácký venkov	2023	2027	1.600	6.400	Na místě bývalé černé skládky v Začalce
Zasíťování obecních pozemků určených k výstavbě rodinných domů	2022 ANO	ANO Ol. k., MMR	2024	2027	4.000	20.000	
Cyklostezka mezi jednotlivými částmi obce Hradčany-Kobeřice včetně osvětlení	2021 ANO	ANO Ol. k., MMR, MAS Hanácký venkov	2024	2027	2.000	10.000	Včetně výkupu pozemků
Cyklostezka mezi obcemi Hradčany-Kobeřice a Městyssem Brodek u Prostějova	2021 ANO	ANO Ol. k., MMR, MAS Hanácký venkov	2024	2027	3.600	18.000	Ve spolupráci s Městyssem Brodek u Prostějova
Cyklostezka mezi obcemi Hradčany-Kobeřice a Dobromilicemi	2021 ANO	ANO Ol. k., MMR, MAS Hanácký venkov	2024	2027	1.600	8.000	Ve spolupráci s Dobromilicemi
Obnova uliční návsi v Kobeřicích	2021 ANO	ANO Ol. k., MMR	2026	2027	1.000	2.000	Po vybudování kanalizace společně s úpravou terénu; obnova uliční návsi zahrnuta v projektové dokumentaci na dokončovací práce kanalizace

Podpora realizace

Pro úspěšnou realizaci Plánu rozvoje obce Hradčany-Kobeřice je třeba efektivní spolupráce jednotlivých aktérů – obce, spolků, občanů, ale i subjektů vně obce. Definovat je třeba i samotný průběh.

Na základě tohoto plánu bude obec postupně připravovat projektové záměry se zohledněním určených priorit v tzv. akčním plánu. Akční plán bude mít jednoduchou tabulkovou podobu. Cílem akčního plánu bude vymezit konkrétní aktivity, které chce obec realizovat v krátkodobém horizontu podle předem definovaných priorit.

Naplňování plánu obce bude sledovat starostka společně s místostarostou, společně budou zároveň iniciátory realizace jednotlivých opatření. Průběžné sledování naplňování programu bude v gesci zastupitelstva obce, především v době tvorby rozpočtu obce. Tento dokument bude také sloužit jako podklad pro tvorbu rozpočtového výhledu a rozpočtu obce.

Základním zdrojem financování aktivit tohoto dokumentu bude obecní rozpočet. U většiny aktivit se přesto počítá s možností využití spolufinancování z veřejných zdrojů (kraje, ČR, fondy EU), případně ze soukromého sektoru.

Program může být průběžně aktualizován v návaznosti na průběh jeho realizace. Podnětem k aktualizaci programu mohou být jak vnější okolnosti spojené s nutnou změnou obsahu dokumentu, tak naplnění některých částí či potřeba stanovit cíle nové.

Změny budou probíhat přímo v dokumentu a s každou jeho revizí budou občané opětovně seznámeni. Aktualizace budou také schváleny zastupitelstvem obce. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2027.

Aktuální znění dokumentu bude pro občany vždy dostupné na webových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

Přílohy